

Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 08 de enero de 2025

OFICIO No. AGJ/003/2025

ADMINISTRACIÓN GENERAL JURÍDICA

ARQ. SERGIO MIER CAMPOS
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO REGISTRAL Y
CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA
P R E S E N T E.-

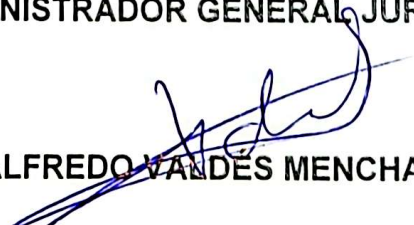
Por instrucciones del C. Lic. Ernesto Prado Arévalo, Administrador Fiscal del Estado, anexo al presente remito a usted un ejemplar original del siguiente documento:

- **OFICIO SEFIN/1467/2024**, de fecha 17 de diciembre de 2024, por el que se otorga a los notarios públicos del Estado el estímulo fiscal para el efecto de que por los actos jurídicos autorizados en forma provisional o definitiva durante los meses de noviembre y hasta el 31 de diciembre de 2024, que se presenten para su inscripción durante los meses de enero, febrero y marzo de 2025, paguen una cantidad igual a los derechos causados en el ejercicio fiscal de 2024, más el Impuesto para el Fomento a la Educación y de la Seguridad Pública en el Estado, y el Impuesto Adicional que se causa por los Servicios que presta el Registro Público, establecidos en los artículos 53-A al 53-F, y Artículo Tercero Transitorio de la Ley de Hacienda para el Estado.

Lo anterior para los efectos y trámites legales procedentes.

Sin otro asunto en particular, reitero a Usted mi atenta y distinguida consideración.

A T E N T A M E N T E
"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"
EL ADMINISTRADOR GENERAL JURÍDICO


LIC. ALFREDO VALDÉS MENCHACA

c.c.p. Archivo.



SECRETARÍA DE FINANZAS
Castelar S/N, esq. Gral. Cepeda
Zona Centro 25000 Saltillo, Coah.
(844) 411-95-00



"2024, Bicentenario de Coahuila; 200 años de grandeza

Saltillo, Coahuila de Zaragoza, a 17 de diciembre de 2024

OFICIO No. SEFIN/1467/2024
DESPACHO DEL C. SECRETARIO

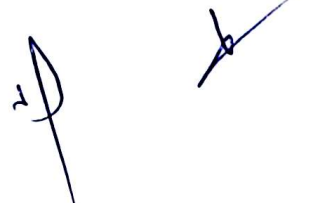
ARQ. SERGIO MIER CAMPOS
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO REGISTRAL
Y CATASTRAL DEL ESTADO DE COAHUILA
P R E S E N T E.-

Con el objeto de facilitar a la población usuaria de los servicios del Registro Público, el cumplimiento de las obligaciones relativas al pago de los derechos por la inscripción de los actos jurídicos autorizados por los Notarios Públicos durante el mes de noviembre y hasta el 31 diciembre de 2024, toda vez que durante el mes de diciembre de dicho año no fue posible la inscripción de los actos jurídicos referidos, y que los Notarios calculan el pago de los derechos con los costos vigentes a la fecha del otorgamiento de los actos que autorizan; me permito comunicarle lo siguiente:

Que esta Autoridad, por acuerdo expreso del C. MANOLO JIMÉNEZ SALINAS, Gobernador Constitucional del Estado de Coahuila de Zaragoza, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 22, fracciones XXI y XXII, de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Coahuila de Zaragoza, y en los artículos 33 fracción II, y 38 fracción III, del Código Fiscal para el Estado de Coahuila, en relación al artículo PRIMERO del "ACUERDO MEDIANTE EL CUAL SE DELEGAN FACULTADES AL SECRETARIO DE FINANZAS DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA, PARA OTORGAR ESTIMULOS FISCALES A LOS CONTRIBUYENTES", así como en el ARTÍCULO 1° del DECRETO POR EL QUE SE OTORGAN ESTÍMULOS FISCALES EN MATERIA DE CONTRIBUCIONES ESTATALES, publicado en el Periódico Oficial de fecha 26 de Diciembre de 2023; tomando en consideración que la ciudadanía en general lleva a cabo la celebración de actos jurídicos que deben ser formalizados ante la fe de Notario Público, por



SECRETARÍA DE FINANZAS
Castelar S/N, esq. Gral. Cepeda
Zona Centro 25000 Saltillo, Coah.
(844) 411-95-00



"2024, Bicentenario de Coahuila; 200 años de grandeza

OFICIO No. SEFIN/1467/2024

lo que los Notarios Públicos de la entidad elaboraron diversas escrituras públicas y privadas, las cuales no fue posible inscribir durante el ejercicio fiscal de 2024; que de no otorgar un estímulo fiscal se afectaría económicamente a los titulares de los derechos que amparan las referidas escrituras; y con el objeto de facilitar el cumplimiento de las obligaciones relativas a la inscripción de documentos, otorga un estímulo fiscal, para el efecto de que, por los actos jurídicos autorizados por los Notarios Públicos del Estado, ya sea en forma provisional o definitiva, durante los meses de noviembre y hasta el 31 de diciembre de 2024, inclusive, que se presenten para su inscripción ante el Instituto Registral y Catastral del Estado de Coahuila de Zaragoza, durante los meses de enero, febrero y marzo del ejercicio fiscal de 2025, en lugar de aplicar la tarifa establecida en el artículo 54 fracción II, y/o 60 fracción II, de la Ley de Hacienda para el Estado de Coahuila de Zaragoza, vigente en el ejercicio fiscal de 2025, paguen una cantidad igual a los derechos causados en el ejercicio fiscal de 2024, más el Impuesto para el Fomento a la Educación y de la Seguridad Pública en el Estado, y el Impuesto Adicional que se causa por los Servicios que presta el Registro Público, establecidos en los artículos 53-A al 53-F, y Artículo Tercero Transitorio de la Ley de Hacienda para el Estado de Coahuila de Zaragoza.

El estímulo fiscal que se otorga mediante el presente oficio no da derecho a devolución ni compensación alguna.

Reitero a Usted las seguridades de mi atenta y distinguida consideración.

A T E N T A M E N T E

"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"

EL SECRETARIO DE FINANZAS


JOSÉ ANTONIO GUTIÉRREZ RODRÍGUEZ 



SECRETARÍA DE FINANZAS
Castelar S/N, esq. Gral. Cepeda
Zona Centro 25000 Saltillo, Coah.
(844) 411-95-00